

РЕЗЮМЕ БИЗНЕС-ПРОЕКТА

«Завершение Комплекса геолого-разведочных работ и начало промышленной эксплуатации нефтяных месторождений в Республике Коми».

1. Опишите ваш продукт/ услугу.

– Содержание проекта:

К разработке предлагаются два примыкающих друг к другу лицензионных участка расположенных в Республики Коми.

Общая площадь участков 921 кв. км.

По участкам проходят железнодорожные пути, нефтепровод ПАО «Транснефть», магистральный газопровод ПАО «Газпром», федеральные и местные автодороги, линии электропередач, на участках расположена нефтеналивная эстакада.

Проведена сейсморазведка с полной интерпретацией данных по одному участку, по второму участку необходима интерпретация северного куба, сейсморазведка проведена.

По итогам сейсморазведки и пробуренных в советское время геологоразведочных скважин, на Государственный баланс в 2008 году было поставлено суммарно 18,5 млн. тонн легко извлекаемых ресурсов. Выявленные сейсморазведкой рифовые структуры северного куба содержат оценочно 10 млн. тонн нефти. Суммарно около 30 млн. тонн.

Данные подтверждены международной экспертизой компании «DeGolyer and MacNaughton, USA, Dallas» от 2010 года.

Разработан проект освоения участков, рассчитанный на срок 25 лет.

Подготовлены и получены положительные экспертные заключения на разведочное и оценочное бурение скважин на каждом из участков.

Проект состоит из трех этапов:

I (геологоразведочные работы и пробная эксплуатация) – 3 года

II (постановка на баланс ГКЗ) – 3 года

Первые два этапа идут параллельно

III (разработка нефтеносных структур и начало промышленной эксплуатации) - 3 года

Первый – второй этапы параллельны и включают:

- подсчет и утверждение запасов, проведение тендеров на обработку и интерпретацию 3Д сейсморазведки, проведение тендеров на бурение;
- разработку проектно-сметной документации на обустройство месторождений, инженерную подготовку площадок под бурение, обустройство одиночных скважин, проектирование и обустройство линейных объектов, проектирование и обустройство пунктов сбора и подготовки нефти;
- выполнение строительно-монтажных работ;
- ввод объектов в эксплуатацию.

В первый год проектом предусмотрено формирование инфраструктуры, которая будет использоваться в течение срока жизни проекта – 25ти лет.

Прокладка дорог, обустройство зимников, обустройство бытовых помещений, отсыпка площадок для скважин и емкостей для хранения нефти 10х3 тыс. тонн, мобилизация, строительство трубопроводов, линий электропередач, УПСВ, строительство ЦПС-центрального пункта сбора нефти – сооружений обустройства нефтяного месторождения, предназначенных для разделения продукции скважин на товарную нефть (1 группы качества), подтоварную воду и попутный нефтяной газ, а также бурение в первый год по 5 и 4 скважины на каждом из участке.

С середины второго года бурение по сетке от 8 до 12 скважин в год.

- отсыпка площадок, обустройство дорог, трубопроводов, и т.д.
- постановка запасов на государственный баланс.

Общее количество скважин:

1 ЛУ – 109 скважин за первые 10 лет,

2 ЛУ – 125 скважин за первые 10 лет.

С третьего года проект начнет генерировать денежный поток от продажи добытой нефти. Продуктивность скважин от 50 тонн/сутки, до 100 тонн/сутки(рифовые залежи). В конце второго года бурения предполагается уже добыть 150 000 тонн нефти, которая будет реализована на внутреннем рынке по среднерыночной стоимости.

2. Объём привлекаемых инвестиций (кредит, займ): 8 500 млн. руб.