

РЕЗЮМЕ БИЗНЕС-ПРОЕКТА

«Комплекс по гидрометаллургическому производству в Орловской области».

1. Опишите ваш продукт/ услугу.

– Наша Компания г. Орёл имеет технологические возможности для переработки промышленных отходов, отходов нефтепереработки, отходов отработанного топлива ТЭЦ, производство и реализация порошковых металлов (вольфрамат кальция, триокись молибдена, получаемые гидрометаллургической очисткой отходов промышленного производства), используемых в металлургической промышленности.

Компания имеет опыт строительства гидрометаллургических производств в Саратовской и Костромской области (г. Красноармейск и г. Волгореченск), использует высококвалифицированных специалистов и новейшие технологии, а так же имеет наработанную базу покупателей.

Целями проекта является:

- Получение порошковых металлов (в том числе высокой чистоты): триоксида молибдена, вольфрамата кальция, пентоксида ванадия.
- Выпуск ферросплавов на базе порошковых металлов: ферровольфрама, ферромolibдена, феррованадия в соответствии с ГОСТами: 17293-93; 27130-94; 4759-91.

Для достижения данных целей необходимо:

- Строительство или реконструкция здания для гидрометаллургического производства;
- Установка современного технологического оборудования;
- Внедрение новых научно-технологических разработок.
- Организация и оснащение цеха производства ферросплавов;

На производстве используются следующие виды сырья:

- промышленные отходы,
- отходы ГРЭС,
- продукты нефтепереработки,
- горнорудные отвалы.

В результате реализации проекта, компания получит производство, способное гибко реагировать на изменение конъюнктуры рынка: перенастройка, промывка оборудования, емкостей, для выпуска другой продукции, потребует всего нескольких часов. Цех по производству ферросплавов позволит увеличить прибыль предприятия и вывести продукцию на новые рынки сбыта.

Срок реализации проекта от 24 до 30 месяцев.

Срок окупаемости проекта 60-72 месяцев с момента начала кредитования.

2. Объём привлекаемых инвестиций (кредит, займ): 230 млн. руб.

Коммерческое предложение

Компании необходим инвестиционный кредит в размере 230 000 000 руб. сроком от 60 до 72 месяцев.

Кредит может быть предоставлен как целиком, так и двумя траншами.

Первый транш в размере 67% от суммы кредита 154 000000 руб. переводится на счёт Компании после заключения договора и расходуется на запуск производства.

Второй транш в 76 000 000 руб. переводится на счёт Компании в трёхдневный срок после введения производства в эксплуатацию и выпуска пробной партии, расходуется на приобретение сырья и реагентов.

Средства первого транша расходуются следующим образом:

1. Недвижимость:

1.1. Земельный участок не менее 900 кв. м. (Приобретение земельного участка пром. назначения и его огораживание.)

1.2. Здание промышленное не менее 400 кв. м. (Строительство и реконструкция здания, приобретение и монтаж кранбалок, автопогрузчиков до 2тонн, подведение силовой линии электропередач от силового трансформатора до здания, газоснабжения и водоотведения).

2. Вспомогательные производства:

2.1. Котельная (Покупка и монтаж парогенератора для прогрева реакторов и отопления здания, строительство помещения котельной).

2.2. Склад (Строительство склада).

2.3. Площадка хранения отходов (Бетонирование площадки и строительство сливного резервуара).

3. Основное производство:

3.1. Участок подготовки сырья (Покупка и монтаж репульатора кека (реактор с мешалкой ёмкостью 6-9 куб. м) дробильный комплекс и шаровая мельница.

3.2. Участок гидрометаллургии (Приобретение и монтаж реакторов 5-8 шт. (ёмкостью 4-5 куб. м) монтаж основного трубопровода и пароводов на реактора).

3.3. Участок фильтрации и абсорбции (Приобретение и монтаж трубопроводов и циркуляционных насосов, пресс и нуч фильтров, абсорбционных колонн и анионита А100Мо)

3.4. Участок сушки и прокалки (Приобретение и монтаж печи обжига и печи сушки и прокалки)

3.5. Лаборатория (Приобретение приборов, оборудования, мебели и химических реактивов)

4. Покупка сырья и реактивов для проведения пусконаладочных работ и выпуска первой пробной партии продукта.

Средства второго транша расходуются на приобретение сырья и реактивов для текущего производства из расчёта запаса на непрерывную работу в течение 6 месяцев, а так же на оплату зарплаты работников производства.

Финансовая модель проекта

Выкуп промышленной территории в Орловской области 1 Га 15-20 млн. рублей.

1. Пусковой комплекс: Производство триоксида молибдена и вольфрамата калия в объёме до 100 тн. в год. Краткий экономический анализ к проекту (расчёты за 5 лет).

Комплекс включает следующие мероприятия:

1. Разработка проекта реконструкции и строительства необходимого комплекса зданий и сооружений.
2. Строительные работы.
3. Поставка, монтаж и ПНР необходимого оборудования.
4. Подбор персонала.
5. Запуск производства.

6. Реализация продукции.

- Капитальные затраты на строительство	- 46 000 000 руб.
- Затраты на покупку недвижимости и оборудования	- 76 000 000 руб.
- Производственные затраты	- 32 000 000 руб.
- Выручка от реализации продукции по году	-153 000 000 руб.

2. Пусковой комплекс: Производство триоксида молибдена вольфрамата калия в объёме до 100 тн. в год. Краткий экономический анализ к проекту (расчёты на 6 лет).

Комплекс включает следующие мероприятия:

1. Разработка проекта реконструкции и строительства необходимого комплекса зданий и сооружений.
2. Строительные работы.
3. Поставка, монтаж и ПНР необходимого оборудования.
4. Подбор персонала.
5. Запуск производства.
6. Реализация продукции.

- Капитальные затраты на строительство	- 46 000 000 руб.
- Затраты на приобретение оборудования	- 76 000 000 руб.
- Производственные затраты	- 32 000 000 руб.
- Выручка от реализации 90 т (1700 000 руб./ тн)	- 153 000 000 руб.

Финансовые показатели по этапам проекта за 6 лет:

- Первый этап (1-12 месяц)	Затраты:	96 000 000 руб.
	Выручка:	0 руб.
- Второй этап (13-24 месяц)	Затраты:	58 000 000 руб.
	Выручка:	0 руб.
- Третий этап (25-48 месяц)	Затраты:	152 000 000 руб.
	Выручка:	306 000 000 руб.
- Четвертый этап (48-72 месяц)	Затраты:	152 000 000 руб.
	Выручка:	306 000 000 руб.
Итого финансовые затраты по проекту:		458 000 000 руб.
	Выручка:	612 000 000 руб.

Выводы по экономике всего проекта:

Необходимый объём кредитования	230 млн. руб.
На создание основных средств	96 млн. руб.
Из них: - выкуп недвижимости	20 млн. руб.
- закупка оборудования	56 млн. руб.
- строительные работы	46 млн. руб.

Выручка за 72 месяцев 612 млн. руб.